

**Соглашение № 21 - 02/2020
об оказании юридической помощи**

г. Самара

18 февраля 2020 г.

Товарищество собственников жилья «Коттеджный посёлок «Лесной», в лице председателя Никитиной Натальи Сергеевны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Доверитель», с одной стороны и

Адвокатское образование Адвокатское бюро «РБЛ», в лице управляющего партнера Самигуллина Дмитрия Дамировича, действующего на основании Доверенности № 1 от 26 февраля 2020 г., Федерального закона «Об адвокатской деятельности и адвокатуре в Российской Федерации», Устава АБ «РБЛ», именуемое в дальнейшем «Адвокаты», с другой стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ.

1.1. Доверитель поручает, а Адвокаты принимают на себя обязанность оказать Доверителю юридическую помощь ТСЖ «КП «Лесной» в судебном споре по иску ООО «Ракита-Автосервис» о взыскании 4 299 204 рублей 78 копеек (судебное дело А55 - 1396/2020).

1.2. Для исполнения поручения Доверителя, Адвокаты обязуются осуществить:

- изучить представленные доверителем документы;
- провести анализ судебной практики;
- подготовить и представить в суд, отзыв на исковое заявление ООО «Ракита-Автосервис»;
- готовить и представлять в суд первой инстанции любые необходимые процессуальные документы в защиту интересов Доверителя;
- представлять интересы доверителя в суде первой инстанции, в рамках дела №А55-1396/2020.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПО СОГЛАШЕНИЮ.

2.2. Права и обязанности Адвокатов:

2.1.1. Адвокаты обязуются осуществлять комплекс необходимых юридических действий в разумный срок с момента получения всех необходимых документов.

2.1.2. Адвокаты представляют интересы Доверителя.

2.1.3. Адвокаты обязаны действовать исключительно в пределах полномочий, предоставленных настоящим Соглашением и выданными в соответствии с ним доверенностями.

2.1.4. Адвокаты обязаны обеспечить соблюдение конфиденциальности в отношении информации и документов, полученных от Доверителя или назначенного им лица в ходе оказания юридической помощи.

2.1.5. Адвокаты обязаны возвратить все документы, предоставленные Доверителем или назначенным им лицом по настоящему Соглашению в течение 10 рабочих дней после прекращения действия Соглашения.

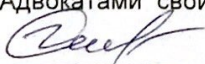
2.1.6. Адвокаты вправе получать от Доверителя любые информацию и документы, имеющие отношение к предмету настоящего Соглашения.

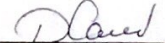
При выполнении поручения Адвокаты исходят из презумпции достоверности документов и информации, предоставленных Доверителем или назначенным им лицом, и не проводят их дополнительной проверки.

2.1.7. Адвокаты вправе по своему усмотрению для выполнения своих обязательств перед Доверителем, самостоятельно привлекать к оказанию услуг по настоящему Соглашению третьих лиц, в том числе аудиторов, консультантов и т.д. За действия привлеченных к работе третьих лиц Адвокат отвечает перед Доверителем так же, как и за свои действия.

2.2. Доверитель обязуется:

2.2.1. Предоставить Адвокатам полную и достоверную информацию, необходимую для выполнения Адвокатами своих обязанностей по настоящему Соглашению.

Доверитель 

Адвокаты 

2.2.2. Своевременно по требованию Адвокатов обеспечивать Адвокатов всем необходимым для выполнения поручения, предусмотренного настоящим Соглашением, в том числе документами в требуемом количестве экземпляров.

2.2.3. Доверитель или назначенное им лицо не вправе требовать от Адвокатов совершения действий, связанных с нарушением закона, предоставления каких-либо гарантий относительно исхода дела, которые могут прямо или косвенно свидетельствовать о том, что для достижения этой цели Адвокаты намерены воспользоваться другими средствами, кроме добросовестного выполнения своих обязанностей.

2.2.4. Выплачивать вознаграждение за оказываемую Адвокатами юридическую помощь, в размере и сроки, определенные разделом 3 настоящего Соглашения.

3. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ РАСЧЕТОВ ПО СОГЛАШЕНИЮ.

3.1. За юридическую помощь, оказываемую Адвокатами, Доверитель выплачивает вознаграждение Адвокатам в следующем размере и порядке:

3.1.1 Стоимость услуг по настоящему соглашению составляет 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

Доверитель производит оплату 100 % вознаграждения в сумме 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей в течение 3 (трех) банковских дней после подписания Сторонами настоящего Соглашения и выставления счета на оплату.

3.1.2. Выплата вознаграждения, предусмотренного п. 3.1.1. настоящего соглашения осуществляется путем перечисления денежных средств на банковский счет Адвокатского бюро «РБЛ», указанный в разделе 9 настоящего Соглашения, либо путем передачи Адвокатам наличных денежных средств, либо иным способом по соглашению сторон.

3.2. Стоимость юридической помощи не включает в себя разумные и документально подтвержденные расходы Адвокатов, связанные с оказанием юридической помощи (нотариальные расходы, расходы на перевод документов, государственную пошлину, расходы, связанные с выездами по делу Доверителя за пределы г. Самары, и схожие расходы), которые подлежат компенсации Доверителем.

В том случае, если в ходе оказания юридической помощи возникнет потребность привлечения специалистов в иностранном праве, например, в английском, иных специалистов, оплата услуг данных специалистов тарифицируется отдельно.

Стоимость услуг предварительно согласовывается с Доверителем.

3.3. После оказания юридической помощи Адвокаты составляют и подписывают акт об оказанных услугах. По требованию Доверителя представляют отчет о выполненных действиях по оказанию юридической помощи.

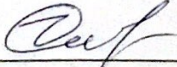
В случае если в течение пяти дней после направления Адвокатами Доверителю Акта об оказанных услугах от Доверителя не поступит возражений относительно качества или сроков оказанных услуг, юридическая помощь по Соглашению считается оказанной в надлежащие сроки и надлежащего качества.

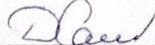
3.4. Денежные суммы, подлежащие выплате Адвокатам, не облагаются НДС на основании п.п. 14 п. 3 ст. 149 НК РФ.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН ПО СОГЛАШЕНИЮ.

4.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору при возникновении непреодолимых препятствий, под которыми понимаются: стихийные бедствия, массовые беспорядки, запретительные действия властей и иные форс-мажорные обстоятельства.

Доверитель 

Адвокаты 

4.3. Адвокаты отвечают перед Доверителем за прямой действительный ущерб, причиненный Доверителю вследствие их явной недобросовестности либо явной некомпетентности. Адвокаты не отвечают перед Доверителем за обычный риск убытков.

4.4. В случае неисполнения Доверителем своих обязанностей по настоящему Соглашению, Адвокаты вправе приостановить оказание юридической помощи, письменно известив об этом Доверителя.

4.5. При прекращении Соглашения Доверитель обязан возместить понесенные к этому моменту расходы Адвокатов и выплатить причитающееся вознаграждение.

4.6. За нарушения Доверителем сроков оплаты услуг, предусмотренных разделом 3 Соглашения, Адвокаты вправе предъявить требование об уплате неустойки в размере 0,2% (ноль целых две десятых процента) от суммы задолженности за каждый день просрочки, но всего не более 10% от стоимости услуг по настоящему Соглашению. Доверитель обязан выплатить Адвокатам неустойку в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения соответствующего требования.

5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ МЕЖДУ СТОРОНАМИ.

5.2. Все разногласия стороны обязуются решать путем переговоров в течение 10 дней с момента их возникновения. При недостижении согласия, спор разрешается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в суде.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ СОГЛАШЕНИЯ.

6.2. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания всеми сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

6.2. Изменение условий настоящего Соглашения допускается только по соглашению сторон.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ СОГЛАШЕНИЯ.

7.2. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (один экземпляр для Адвокатов и один экземпляр для Доверителя).

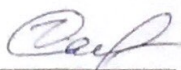
7.3. Стороны договорились, что до обмена оригиналами документов фотокопии документов с подписью уполномоченного лица и синей печатью организации имеет силу оригинала, если они направлены на указанные в разделе 8 адреса электронной почты.

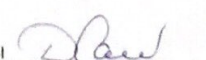
8. КОНТАКТНЫЕ И ОТВЕТСТВЕННЫЕ ЛИЦА:

ФИО, должность	Контактные телефоны, адрес электронной почты	Полномочия по Соглашению
Дмитрий Самигуллин, управляющий партнер	+79276920522 d.d.samigullin@rblfirm.ru тел. 200-15-24, 200-15-25	Контроль исполнения, согласование заданий, сроков

от Доверителя:

Тел/факс, адрес электронной почты для направления корреспонденции	Наталья Никитина Тел. 8 927 208 38 02 Почта: samarawood-2015@yandex.ru
--	--

Доверитель 

Адвокаты 

9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Адвокаты	Доверитель
АО АБ «РБЛ» 443041, г. Самара, ул. Садовая, д. 137, 5 этаж ОГРН 1136300003564 ИНН/КПП 6318990738/631801001 Р/с № 40703810629180000023 в Филиал «Нижегородский» ОАО «АЛЬФА-БАНК» БИК 042202824 к/с № 30101810200000000824	ТСЖ «КП «Лесной» Юридический адрес : 443068, г. Самара, ул. Межевая 7. Фактический адрес : 443031, г. Самара, Студенный овраг, 10 просека, массив «Лесной» ИНН 6316167663 КПП 631601001 ОГРН 1116316007235 ОКПО 92440882 р/сч 40703810454400030398 Поволжский банк ОАО «Сбербанк России», г. Самара к/сч 30101810200000000607 БИК 043601607

ПОДПИСИ СТОРОН

Управляющий партнер
АО АБ «РБЛ»

Председатель
ТСЖ «КП «Лесной»



_____ Д.Д. Самигуллин

_____ Н.С. Никитина
М.П.



Доверитель _____

Адвокаты _____